

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Eu, _____, declaro que, tendo procedido ao Levantamento Topográfico da área do lote de terreno situado na Rua (Av.) _____, Bairro _____, zona _____, quadra _____, lote _____, de propriedade de _____, CPF _____, registrado sob o n.º _____, livro _____, do Cartório de Registro de Imóveis, constatei que, na realidade, o referido lote de terreno possui área inferior àquela constante de seu registro, ou seja, a área real de _____m² e não _____m², conforme consta erroneamente do registro.

Outrossim, declaro que, o total da área levantada encontra-se realmente circunscrito dentro de seus efetivos limites e confrontações, estando devidamente delimitado por tapume desde a data de ____/____/____, não atingindo área de terceiros ou de confrontações, inclusive área de Rua do Município.

Em razão disto, assumo toda e qualquer responsabilidade relativamente a eventuais direito e interesses de terceiros e perante o Município, para fins de aprovação do projeto de edificação.

Por ser verdade, como responsável técnico pelo Levantamento Topográfico do referido imóvel, ART/RRT n.º _____ assino o presente Termo, obrigando-o aos herdeiros e/ou sucessores, firmando-o em duas vias de iguais teor e forma.

R.T. pelo Levantamento Topográfico
CREA _____

Divinópolis, _____ de _____ de _____.